



**M**ALTADIRECCION  
CAPITAL LATAM

CORREDORA DE  
SEGUROS  
**M**ALTADIRECCION  
CAPITAL LATAM

## Presentación Seguros

Seguros Generales • Garantía y Crédito • Vida y Salud

MALTA DIRECCION  
CAPITAL | LATAM

ASESORIA

QUIENES SOMOS

CORREDORA DE  
SEGUROS

MALTA DIRECCION  
CAPITAL | LATAM

SEGUROS  
GENERALES

SEGUROS  
GARANTIA Y  
CREDITO

VIDA Y  
SALUD

## ADCL Corredores de Seguros

Contamos con más de 20 años de experiencia en el mercado asegurador con una amplia gama de servicios profesionales para distintos sectores industriales, buscamos potenciar y mejorar la posición financiera de las empresas en el ámbito de Seguros Generales, Garantía y Crédito y Seguros de Vida y Salud.





La industria aseguradora a nivel mundial, regional y nacional, cambió.

- 18/10/2019, en Chile “Estallido social”.
- 2020 – 2021, Covid-19, pandemia.
- 2021 – 2024, conflictos bélicos, crisis políticas y humanitarias, regionales y nacionales.
- 2025 → ... ¿ ?

### SITUACION DE MERCADO

Los seguros de propiedad han sufrido importantes cambios desde el estallido social a la fecha.

La industria se ha visto enfrentada a mayores riesgos a consecuencia de desastres naturales por el cambio climático, crisis política, mayor inflación, todo sumado a la escasa oferta de las compañías locales de seguros.

Así en un contexto de mercado más restrictivo es importante estar bien asesorado, buscar mitigar los riesgos a que esta expuesta la industria con el fin de tener una política de seguros sustentable en el tiempo de cara a los accionistas e inversionistas.

## SITUACION DE LA INDUSTRIA

### SITUACION DE MERCADO

#### POLIZAS DE INCENDIO

Restricciones a coberturas por el "estallido social".

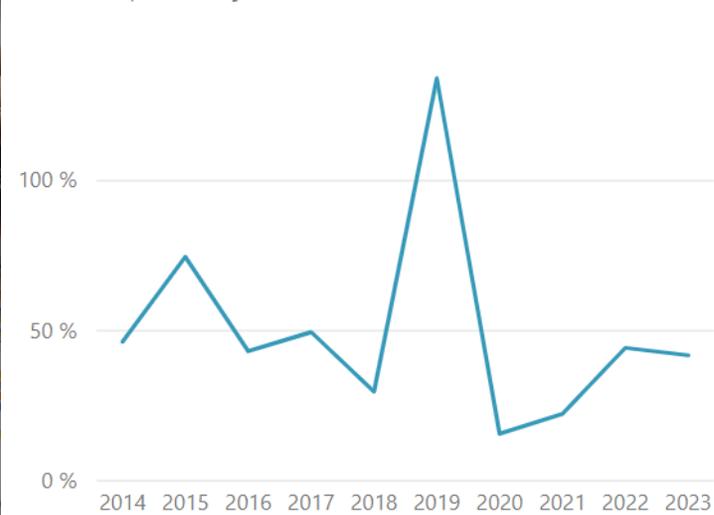
Aumento en la cantidad de incendios a consecuencia de fenómenos naturales y de hechos delictuales.

La industria reaseguradora aumenta las primas y restringe coberturas.

Costo de las pólizas se traspasa a los asegurados.

Año ▲	Siniestralidad Directa
2014	45,9 %
2015	74,3 %
2016	42,8 %
2017	49,2 %
2018	29,3 %
2019	133,8 %
2020	15,3 %
2021	22,0 %
2022	43,9 %
2023	41,5 %

Siniestralidad Directa  
Cifras en porcentajes



Fuente: Asociación de Aseguradores de Chile A.G.

## SITUACION DE LA INDUSTRIA

### SITUACION DE MERCADO

#### POLIZAS DE VEHICULOS

Incremento de costos de liquidación por la pandemia.

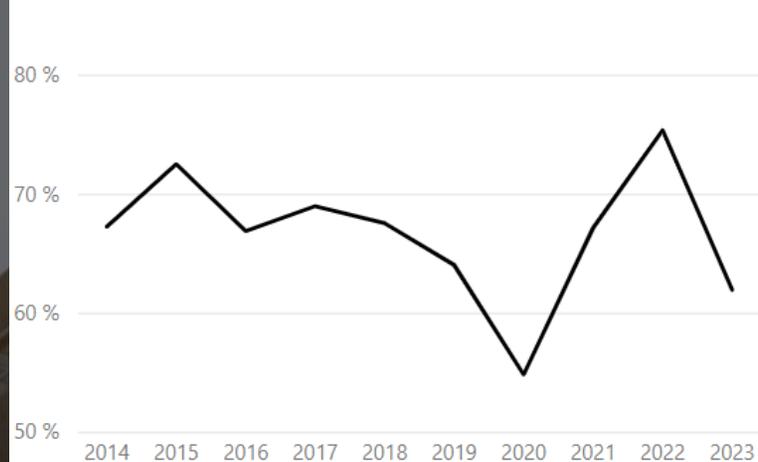
Altas cifras de robos de vehículos.

Incremento en las primas de seguros.

Vehículos no asegurables.

Año ▲	Siniestralidad Directa
2014	67,2 %
2015	72,5 %
2016	66,8 %
2017	68,9 %
2018	67,5 %
2019	64,0 %
2020	54,8 %
2021	67,1 %
2022	75,3 %
2023	61,9 %

Siniestralidad Directa  
Cifras en porcentajes



Fuente: Asociación de Aseguradores de Chile A.G.

SEGUROS GENERALES

SEGUROS  
CORPORATIVOS

Incendio, Todo  
Riesgo Bienes  
Físicos y Perjuicio  
por Paralización

Terrorismo

Riesgos Políticos

Instalaciones  
Electrónicas

Robo con fuerza y  
violencia

Responsabilidad  
Civil

Líneas Financieras

SEGUROS  
INGENIERIA Y  
CONSTRUCCION

Equipo Móvil  
Contratista

Todo Riesgo  
Construcción y  
Montaje

Accidentes  
Personales y  
Protección  
Financiera

SEGUROS FLOTA  
VEHICULOS

Vehículos  
Motorizados

Asiento Pasajero

Responsabilidad Civil  
en exceso vehicular

SEGUROS  
TRANSPORTE  
CASCO

Transporte Flotante  
Importación Y  
exportación

Transporte Especifico  
importación y  
exportación

Transporte Nacional

STP (Stock  
ThroughPut)

Casco Nave  
Casco Aéreo

SEGUROS RIESGO  
CIBERNETICO

Ciber y Crime



## ¿Qué es un Seguro de Garantía?

Es una herramienta de protección que permite garantizar el cumplimiento de las obligaciones establecidas en un contrato. En caso de incumplimiento, la aseguradora esta obligada a indemnizar al beneficiario o asegurado la suma establecida en la póliza por los perjuicios que le haya ocasionado el incumplimiento, pactado en el contrato.



Respaldo para dar cumplimiento a compromisos contractuales



### Tipos de pólizas

Ejecución Inmediata



Pagadera a 30 días (máximo)

A La Vista



Pagadera a la vista (plazo 72 hrs.)

### Principales tipos de pólizas de garantía.



#### Seriedad de la Oferta

Busca garantizar que el oferente mantenga las condiciones iniciales de su propuesta frente al asegurado



#### Fiel Cumplimiento de Contrato

Garantiza que el tomador cumplirá con las condiciones indicadas en el contrato (plazo y forma de sus obligaciones). Da cobertura al incumplimiento o cumplimiento incompleto de estas.



#### Correcto Uso de Anticipos

Pretende garantizar la obligación del tomador de invertir acertadamente los montos entregados en el desempeño del proyecto o servicio.



#### Correcta Ejecución de la Obra

Garantiza que el trabajo o mantención, realizados por el tomador, han sido desarrollados de manera satisfactoria.



#### Almacén Particular

Garantizan al Fisco de Chile (Servicio Nacional de Aduanas) el pago de impuestos y derechos aduaneros.



#### Canje de Retenciones

Permite al tomador obtener el pago de las retenciones efectuadas en relación con los estados de pago, manteniendo el asegurado vigente una garantía de cumplimiento.

La póliza mas utilizada es la que respalda el **Fiel Cumplimiento de un Contrato**, el valor de la garantía va entre un 5% y 15% del valor total del contrato.

## Principales beneficios

## Beneficios:

- Pueden ser endosables y renovables.
- Ofrece la misma seguridad y rapidez en el pago que las boletas bancarias tradicionales.
- Pólizas a primer requerimiento. El asegurado notifica el incumplimiento y la compañía indemniza.
- Pueden ser "A la vista" o de "Ejecución inmediata"

## Costos competitivos:

- Mayor oferta de proveedores.
- Mayor agilidad y rapidez en la emisión.
- Mayor flexibilidad y valoración de las contragarantías.
- Ahorro de hasta un 25% de costo financiero.

## No inmoviliza capital :

- Permite un flujo constante de capital de trabajo.
- No se ve reflejado en la capacidad crediticia del afianzado
- Pueden tener una duración de hasta cinco años.

Diferencia Póliza de Garantía vs. Boleta Bancaria.

	POLIZAS DE GARANTIA	BOLETA BANCARIA
<b>Entidad Emisora</b>	Compañías de Seguros	Bancos
<b>Regulación</b>	CMF	CMF
<b>Requisitos</b>	Requieren de contragarantías	Requieren deposito de dinero u otorgamiento de un préstamo por parte del banco.
<b>Deuda CMF</b>	No constituyen endeudamiento financiero	Aparece como endeudamiento en el sistema financiero
<b>Capacidad Financiera</b>	No copan capacidad de crédito	Copan capacidad de crédito
<b>Forma de Pago</b>	Pagaderas a la vista y de ejecución inmediata.	Pagaderas a la vista
<b>Instrumento endosable</b>	Se puede endosar y prorrogar con autorización de la Cía.	No son endosables ni prorrogables
<b>Plazo</b>	Plazo máximo hasta 5 años.	Plazo máximo 1 – 3 años
<b>Requisito para cobro</b>	Carta de cobro + N° de póliza	Boleta Original
<b>Plazo de cobro</b>	Hasta 30 días después de la fecha de vencimiento	Hasta la fecha de vencimiento
<b>Plazo de pago</b>	Ejecución inmediata o a la vista	A la vista
<b>Costo</b>	Tasa % (Costo Prima Póliza)	Intereses + Impuesto timbre
<b>Regulación que protege al asegurado</b>	Código de comercio y DFL 251	Ley de Bancos y Normativa de la CMF

## REQUISITOS PARA COTIZAR

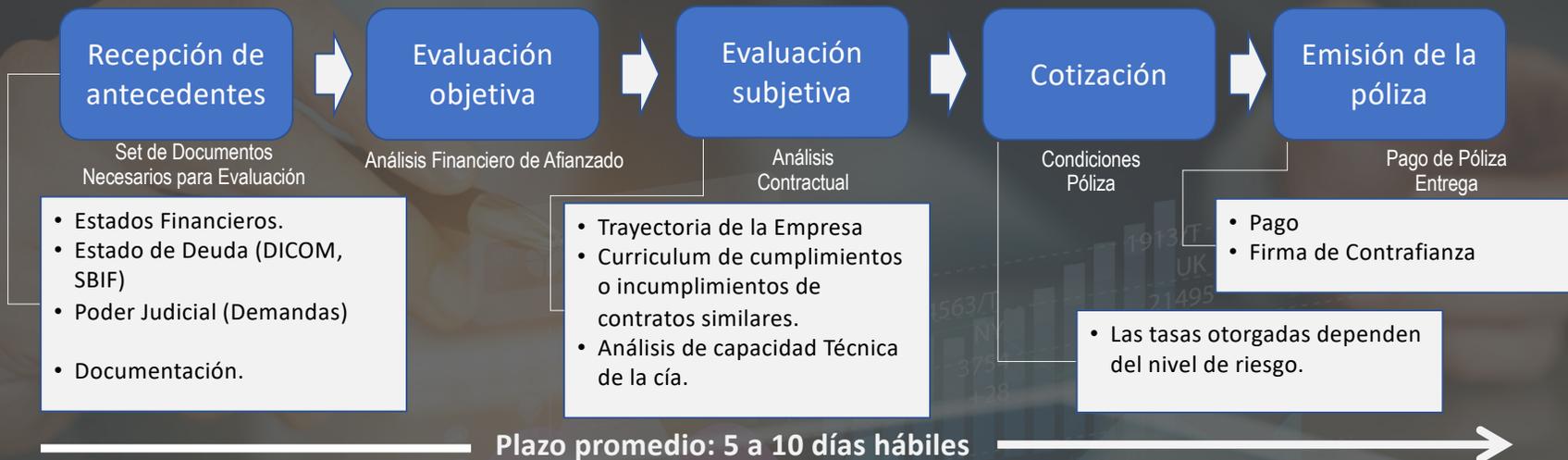
### REQUISITOS DE DOCUMENTACION:

- ✓ Ficha cliente, formato Cía.
- ✓ EEFF últimos 2 años.
- ✓ 24 últimos IVA.
- ✓ 2 últimas declaraciones de renta.
- ✓ Malla o diagrama societario.
- ✓ Backlog de proyectos en ejecución, ejecutados y en estudio.
- ✓ CV de la empresa o página web.
  
- ✓ **Proyecto que requiere ser garantizado.**  
Contrato, borrador de contrato o bases administrativas de licitación, donde se describan los aspectos del contrato y se detallen las garantías requeridas.

### Adicionalmente para Cierre de Faena Minera:

- ✓ Adjuntar plan de cierre aprobado por el Sernageomin.
- ✓ Balances consolidados en caso que pertenezca a un holding.

Proceso de evaluación



CRITERIOS DE EVALUACION

- Sin problemas de pago (DICOM, SBIF, protestos): mínimos o con aclaraciones.
- Al menos tres años de operación.
- Endeudamiento razonable.
- Nivel Utilidades razonables (sin pérdidas)
- Solidez financiera.
- Sin demandas vigentes.

CRITERIOS FINANCIEROS (RATIOS)

- Liquidez (Activo circulante / Pasivo circulante) (Ej.  $\geq 1$ )
- Apalancamiento (Pasivo total / Patrimonio) (Ej.  $\leq 4$  y  $\geq 0$ )
- ROE (Utilidad neta / Patrimonio) (Ej.  $\geq 0$ )
- Prueba ácida ((Activo corriente – Inventarios) / Pasivo corriente) (Ej.  $\geq 0,5$ )
- RA / P (Responsabilidad acumulada / Patrimonio) (Ej.  $\leq 3$ )
- RA / VA (Responsabilidad acumulada / Ventas anuales) (Ej.  $\leq 0,75$ )

**NUEVA** → PÓLIZA DE COMPROMISO

## ¿Qué es una póliza de compromiso ?

Seguro que garantiza el cumplimiento de contratos comerciales, cubriendo riesgos desde la fabricación hasta el cobro.



### Principales Beneficios:

- ✓ Protección integral en contratos de mediano y largo plazo.
- ✓ Cobertura hasta 24 meses a 36 meses, incluyendo el periodo de fabricación.
- ✓ Indemnización en caso de resolución unilateral del contrato por parte del deudor.
- ✓ Servicio de recobro incluido para recuperar la deuda.
- ✓ No cancelable, asegurando estabilidad.
- ✓ Permite acceder a mejor fuente de financiamiento bancario al reducir el riesgo de crédito.

## ¿ Por qué elegirla ?

- ✓ **Mayor seguridad financiera** evita pérdidas por incumplimientos.
- ✓ **Admite contratos internacionales** sin importar el país o tipo de empresa.
- ✓ **Agilidad y flexibilidad** en la suscripción y gestión.
- ✓ **Adaptabilidad a distintos sectores y necesidades.**
- ✓ Viene a resolver la **Obligación de pago** que esta expresamente excluida en las pólizas de garantía.



**NUEVA** → PÓLIZA DE COMPROMISO

### Comparación póliza de compromiso vs. Seguro de Crédito Tradicional

Característica	Seguro de Crédito Tradicional	Póliza de Compromiso
Cobertura	Impago a corto plazo	Incumplimientos y fabricación (hasta 24 meses)
Tipo de póliza	Cartera de clientes	Individual por contrato
Prima	Regularizable	<b>Única y sin reajustes</b>
Porcentaje de cobertura	Variable	<b>90% del riesgo asegurado</b>
Cancelación	Posible	<b>No cancelable</b>



#### Mercado Objetivo

- ✓ Empresas de bienes de equipo y proyectos industriales.
- ✓ Exportadores y contratos de largo plazo.
- ✓ Empresas con contratos de fabricación y entrega progresiva.
- ✓ Para contratos a garantizar sobre UF 100.000.- empresas publicas o privadas.

**Herramienta clave para garantizar estabilidad financiera y mitigar riesgos contractuales.**

SEGUROS DE SALUD Y VIDA



Altadireccion Capital Latam Seguros en alianza con IMC Corredores de Seguros S.A. ofrecemos **seguros colectivos complementarios de salud y vida**, diseñados para proteger y mejorar el bienestar de los colaboradores.

IMC con 20 años en el mercado asegurador, promueve un servicio de alta calidad para sus clientes con prácticas que maximizan ahorros y beneficios.

En tiempos de fragilidad del sistema previsional de salud chileno necesitamos certezas que las empresas concientes y responsables con sus colaboradores protejan su calidad de vida a través de un seguro complementario de salud.

Nuestro Modelo

ASESORIAS

ADMINISTRACION



**Isapre Colectivo y Seguro Complementario**



**Financiamiento de la Prima**



**Diseño y Difusión de Seguros Voluntarios**



**Ahorro Previsional Colectivo**



**Modelo Póliza Stoploss**



**Seguro Licencias Médicas**



## SEGURO GARANTÍA

El Seguro de Garantía es una herramienta de protección que permite garantizar el cumplimiento de las obligaciones "de hacer" de un contrato.

### Tipos de Garantía

- Seriedad de la Oferta.
- Fiel Cumplimiento de contrato.
- Correcto uso de anticipos.
- Venta en Verde.
- Correcta Ejecución.
- Cierre Faenas Mineras.
- Entre otros

### Principales Beneficios

- No copa la capacidad de crédito.
- Sirve para caucionar distintos tipos de riesgos, cada vez más aceptada por los mandantes.
- Ofrece la misma seguridad y rapidez en el pago que las boletas bancarias.

### Costos Competitivos

- Mayor oferta de proveedores.
- Mayor agilidad y rapidez en la emisión.
- Más flexibilidad y valoración de las contragarantías.
- Ahorro de hasta un 25% de costo financiero.

### Nos caracterizamos:

- Compromiso y profesionalismo con nuestros clientes, basado en la cooperación y la confianza.
- Desarrollar soluciones innovadoras y a la medida.
- Tener un alto conocimiento técnico, estándares profesionales, ética, confianza y empatía.
- Logramos mejorar los costos de seguros, ampliando cobertura.
- Ayudamos a liberar capital de trabajo para nuevas inversiones.



CORREDORA DE SEGUROS  
ALTADIRECCION CAPITAL LATAM

Email: seguros@altadireccion.cl  
Tel: +56 9 3740 5295  
www.altadireccion.com

## Nuestro Servicio



### Nos caracterizamos:

- Compromiso y profesionalismo con nuestros clientes, basado en la cooperación y la confianza.
- Desarrollar soluciones innovadoras y a la medida.
- Tener un alto conocimiento técnico, estándares profesionales, ética, confianza y empatía.
- Logramos mejorar los costos de seguros, ampliando cobertura.
- Ayudamos a liberar capital de trabajo para nuevas inversiones

**Altadirección Capital Latam celebra 22 años de trayectoria junto a sus colaboradores**

El 2001 nació una gran idea: crear una compañía de seguros que fuera capaz de ofrecer soluciones innovadoras y de alto valor agregado a nuestros clientes. Hoy, 22 años después, Altadirección Capital Latam continúa creciendo y fortaleciendo su presencia en el mercado asegurador chileno.

En esta ocasión, celebramos con orgullo y satisfacción los 22 años de trayectoria de nuestra compañía, gracias a la dedicación y compromiso de todos nuestros colaboradores. Este hito nos motiva a seguir trabajando con pasión y responsabilidad para ofrecer soluciones que mejoren la vida de nuestros clientes.



Publicación: 08/12/2024

En **ALTADIRECCION CAPITAL LATAM** buscamos siempre complementar nuestra propuesta de valor, apoyamos a nuestros clientes en la búsqueda de soluciones de seguros que les permita seguir creciendo en forma eficiente y sustentable.

**Vida Empresarial**

**PÓLIZAS DE SEGUROS**

**Montec y Altadirección Capital Latam cerraron contrato para importante proyecto con Aguas Pacífico**

Altadirección Capital Latam y Montec han firmado un contrato de seguros para el proyecto de construcción de la planta de tratamiento de aguas residuales de Aguas Pacífico en Chile. Este acuerdo garantiza la cobertura de riesgos para el proyecto, asegurando la continuidad de las obras y la protección de las inversiones de los inversionistas.

El contrato cubre los riesgos de incendio, robo, huracán, terremoto y otros riesgos asociados con la construcción y operación de la planta. Este acuerdo es un hito importante para la colaboración entre ambas compañías y demuestra el compromiso de Altadirección Capital Latam con la sustentabilidad y el crecimiento de sus clientes.

**El Proyecto denominado Acuarca**

Este proyecto de inversión tiene un valor de inversión estimado en \$1.500 millones de dólares. El proyecto consiste en la construcción de una planta de tratamiento de aguas residuales de 100 millones de litros por día, que permitirá mejorar la calidad del agua y reducir el impacto ambiental de la industria en la zona.



Publicación: 08/01/2023

**Exxacon y Altadirección Capital celebran alianza**

Exxacon y Altadirección Capital han anunciado una alianza estratégica que permitirá ofrecer soluciones de seguros más integrales y personalizadas a los clientes de Exxacon. Esta alianza se centra en la cobertura de riesgos de construcción y operación de proyectos inmobiliarios, asegurando la continuidad de las obras y la protección de las inversiones de los inversionistas.

Exxacon es una compañía líder en el mercado de seguros de construcción en Chile, y Altadirección Capital es una de las principales compañías de seguros de vida y salud en el país. Esta alianza permitirá a ambas compañías aprovechar sus fortalezas y recursos para ofrecer soluciones más completas y eficientes a los clientes.

El acuerdo cubre los riesgos de incendio, robo, huracán, terremoto y otros riesgos asociados con la construcción y operación de proyectos inmobiliarios. Esta alianza es un hito importante para la colaboración entre ambas compañías y demuestra el compromiso de Altadirección Capital con el crecimiento y el éxito de sus clientes.



Publicación: 29/05/2022



CORREDORA DE  
SEGUROS  
ALTADIRECCION  
CAPITAL | LATAM

ALTADIRECCION  
CAPITAL | LATAM

*Juntos, tranquilidad y confianza*

- +56 2 2963 9140
- [seguros@altadireccion.cl](mailto:seguros@altadireccion.cl)
- [www.altadireccion.com](http://www.altadireccion.com)